

Số: 97/TB-CCTHADS

Định Quán, ngày 12 tháng 10 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự ;

Căn cứ bản án số: 18/DSST ngày 27/12/2011 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ bản án số: 47/HNGĐ – PT ngày 29/10/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 19/QĐ-CCTHA ngày 08/3/2017 và 98/QĐ – CCTHA ngày 10/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 19/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai (tài sản của người phải thi hành án là bà Nguyễn Thị Ngà - 1965 , địa chỉ: 72/2 Khu phố Hiệp Cường(nay là khu phố Hiệp Lợi), Thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, Tỉnh Đồng Nai.

2. Tài sản đề nghị thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất, diện tích 120,0m², loại đất ODT tại thửa đất số 118, tờ bản số 48 bản đồ địa chính thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

- Công trình xây dựng gồm: Nhà cấp 4 có kết cấu: Móng, cột gạch, tường gạch dày 100mm, tô trát, sơn nước, cửa đi sắt kính, cửa sổ sắt kính+ gỗ, cửa phòng gỗ, xà gồ sắt, mái tôn, trần tôn lạnh + trần nhựa, nền gạch ceramic và tài sản trên đất.

3. Hồ sơ, tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu).....;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;